



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE FAGUNDES**

**MEMORIAL DESCRITIVO DA REFORMA DA CRECHE JOÃO FRANCISCO DE MACEDO
NO MUNICÍPIO DE FAGUNDES (PB)**

OUTUBRO/2025



**ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE FAGUNDES**

INFORMAÇÕES GERAIS

OBRA: REFORMA DA CRECHE JOÃO FRANCISCO DE MACEDO NO MUNICÍPIO DE FAGUNDES - PB

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial trata de uma obra de REFORMA DA CRECHE JOÃO FRANCISCO DE MACEDO, localizada na rua Eng. Edmundo Borba no município de Fagundes/PB.

A obra em questão atende a necessidade da educação infantil do município, trazendo melhorias em atendimento e qualidade das atividades, sendo composta por áreas de circulação, salas de aula e espaço de educação.

OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA.

É obrigação da Empresa contratada, a execução de todas as obras ou serviços descritos ou mencionados neste Termo de Referência, ou constante no projeto ou planilha, fornecendo para tanto, toda mão de obra e equipamentos necessários. São de responsabilidade da contratada:

- A) O cumprimento das prescrições referentes às Leis Trabalhistas, Previdência Social e Seguro de Acidentes do Trabalho;
- B) O pagamento de impostos, taxas e outras obrigações financeiras, que vierem a incidir sobre a execução da obra ou serviços;
- C) Será responsável pela existência de toda e qualquer irregularidade ou simples defeito de execução, comprometendo-se a removê-lo, desde que provenham da má execução do serviço, sem ônus para a Prefeitura;
- D) Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade;
- E) Aprovação dos projetos e devidas licenças através dos órgãos competentes;
- F) Fornecer os projetos complementares;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE FAGUNDES

G) Manter todos os projetos em local visível no canteiro de obras.

Para qualquer serviço mal executado, a fiscalização terá o direito de modificar, mandar refazer, sem que tal fato acarrete ressarcimento financeiro ou material, bem como a extensão do prazo para conclusão da obra.

FISCALIZAÇÃO

A fiscalização será efetuada pela Prefeitura, através da Divisão de Acompanhamento de Obras, a qual exercerá o controle e a fiscalização da execução da obra em suas diversas fases, e decidirá sobre dúvidas surgidas no decorrer da construção. As anotações necessárias, bem como a discriminação de todos os eventos ocorridos na obra, serão obrigatoriamente registradas no livro Diário de Obra, entre elas:

- A) As condições meteorológicas prejudiciais ao andamento dos trabalhos;
- B) As modificações efetuadas no decorrer da obra;
- C) As consultas à fiscalização;
- D) As datas de conclusão de etapas caracterizadas, de acordo com o cronograma- físico financeiro aprovado;
- E) Os acidentes ocorridos no decurso dos trabalhos;
- F) As respostas às interpelações da fiscalização;
- G) Quaisquer outros fatos que devam ser objeto de registro. A presença da fiscalização na obra não diminuirá a responsabilidade da empresa contratada quanto à perfeita execução do trabalho.

MEDIDAS DE SEGURANÇA

A execução da obra deverá ser realizada com a adoção de todas as medidas relativas à proteção dos trabalhadores, observando as leis em vigor. O uso de equipamentos de segurança como botas, capacetes, etc., será obrigatório.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE FAGUNDES
DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

- Caberá ao construtor o planejamento administrativo e técnico, devendo submetê-lo, entretanto, a aprovação prévia da fiscalização.
- A obra da REFORMA DA CRECHE JOÃO FRANCISCO DE MACEDO, será executada de acordo com as especificações técnicas e planilha orçamentária.
- Em caso de omissão das especificações prevalecerá o disposto na planilha orçamentária. Em casos especiais os critérios acima estabelecidos poderão ser alterados durante a execução da obra, mediante prévio entendimento entre a contratada e a contratante, entendimento este cujas conclusões deverão ser expressas por escrito.
- Os Projetos deverão ser registrados junto aos órgãos competentes à custa da contratada, que deverá arcar com os serviços, despachos, taxas e emolumentos que se fizerem necessários.
- As empresas participantes do processo licitatório deverão ter ciência da localização da obra e fazer visita prévia ao local.